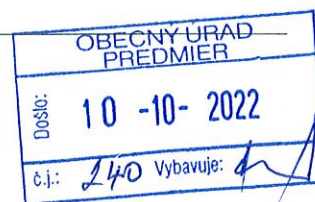




OKRESNÝ
ÚRAD
BYTČA

odbor starostlivosti o životné prostredie
Zámok 104, 014 01 Bytča



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OU-BY-OSZP-2022/000942-3/Koc

Vybavuje/linka
RNDr. Kocincová/418

Bytča
03. 10. 2022

Vec:

Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a Doplnky č. 1 ÚPN – O Hvozdnica - zaslanie oznámenia.

Obstarávateľ, Obec Hvozdnica, Obecný úrad Hvozdnica 39, 013 56 Hvozdnica doručila dňa 29. 09. 2022 Okresnému úradu Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie, podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon „) Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a Doplnky č. 1 ÚPN – O Hvozdnica " ktorý Vám podľa § 6 ods. 2 zákona, ako dotknutej obci zasielame.

Návrh uvedeného strategického dokumentu svojimi parametrami je podľa § 4 ods. 2 písm. b) zákona predmetom posudzovania podľa tohto zákona.

Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vás vyzýva, aby ste podľa § 6 ods. 5 zákona, ako **dotknutá obec informovali do 3 dní od doručenia tohto oznámenia o tomto oznámení verejnosť spôsobom v mieste obvyklým** a zároveň verejnosti oznámili kedy a kde je možné do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie. **Oznámenie musí byť verejnosti prístupné najmenej po dobu 15 dní od jeho doručenia.**

Telefón
++421-041-3100418

Fax
++421-041-5540810

E-mail
beata.kocincova@minv.sk

Web
www.minv.sk

Vaše písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6 zákona prosíme doručiť na adresu: Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie, Zámok 104, 014 01 Bytča do 15 dní od doručenia oznámenia. Zároveň si dovoľujeme požiadať o zaslanie stanoviska aj v elektronickej podobe na e-mail: oszp.by@minv.sk.

Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko na Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie, do 15 dní odo dňa, keď bolo oznámenie zverejnené.

Uvedené oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a Doplnky č. 1 ÚPN – O Hvozdnica“ je zverejnené na internetových stránkach : <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplnky-c-1-uzemneho-planu-obce-hvozdnica>

Okresný úrad Bytča
odbor starostlivosti o životné prostredie
Zámok 104
014 01 Bytča
+1.



RNDr. Beáta Kocincová
vedúca odboru

Rozdeľovník:

1. Mesto Bytča, Námestie SR 1/1, 014 01 Bytča
2. Obec Štiavnik, Obecný úrad Štiavnik 764, 013 55 Štiavnik
3. Obec Predmier, Obecný úrad Predmier , 013 51 Predmier
4. Obec Jasenica, Obecný úrad Jasenica , 018 17 Jasenica
5. Obec Stupné, Obecný úrad Stupné , 018 12 Stupné
6. Obec Brvnište, Obecný úrad Brvnište, 018 12 Brvnište

VYVESENÉ: 12. 10. 2012
ZVESENÉ: 27. 10. 2012

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

v zmysle § 5 a prílohy č. 2 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov
v znení neskorších predpisov

ZMENY A DOPLNKY Č. 1 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE HVOZDNICA

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

Obec Hvozdnica

2. Identifikačné číslo:

00648922

3. Adresa sídla:

Obecný úrad, Hvozdnica 39, 013 56 Hvozdnica

4. Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávateľa, adresa, telefón, fax, e-mail:

Ing. Martin Šimún, starosta obce, Obecný úrad, Hvozdnica 39, 013 56 Hvozdnica
tel. 041 / 500 7481; fax. 041 / 500 7482, e-mail: starosta@hvozdnica.sk

5. Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón fax, e-mail:

Ing. Martin Šimún, starosta obce, Obecný úrad, Hvozdnica 39, 013 56 Hvozdnica
tel. 041 / 500 7481; fax. 041 / 500 7482, e-mail: starosta@hvozdnica.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov strategického dokumentu:

ZMENY A DOPLNKY Č. 1 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE HVOZDNICA

2. Charakter:

Strategický dokument – územnoplánovacia dokumentácia (ďalej len ÚPD) spracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

3. Hlavné ciele:

Obstaranie zmien a doplnkov č. 1 územného plánu obce Hvozdnica primárne vyvolali požiadavky vlastníkov pozemkov na rozšírenie obytného územia. Ďalej bolo potrebné do územnoplánovacej dokumentácie premietnuť aktuálne demografické údaje, legislatívne zmeny (zmeny definície ochranných pásiem).

Návrh riešenia zmien a doplnkov č. 1 obsahuje:

- doplnenie rozvojovej plochy D1 pre výstavbu rodinných domov v lokalite Stráň (Nová Hvozdnica), vrátane prístupovej miestnej cesty
- doplnenie rozvojovej plochy D2 pre výstavbu rodinných domov v lokalite Nižné pole (pri vodnej nádrži)
- doplnenie rozvojovej plochy D3 pre výstavbu rodinných domov – ako prieluky v existujúcej zástavbe na východnom okraji obce
- rozvojovú plochu zmeny Z1, ktorou sa mení funkčné využitie rozvojovej plochy č. 9 a malých častí priľahlej existujúcej zástavby a rozvojovej plochy č. 10 z bývania v rodinných domoch na bývanie v bytových domoch
- súvisiace návrhy verejného dopravného vybavenia (miestne cesty, najmä miestna cesta pre rozvojovú plochu doplnku D1 s celkovou dĺžkou 580 m) a verejného technického vybavenia (inžinierske siete, trafostanica), vrátane verejnoprospešných stavieb
- priemet aktuálnej legislatívy, resp. legislatívnych zmien a doplnenie aktuálnych demografických údajov

4. Obsah (osnova):

Obsahovo je územnoplánovacia dokumentácia spracovaná v rozsahu textovej a grafickej časti podľa vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

5. Uvažované variantné riešenia:

Varianty nie sú uvažované - v prípade zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie nie je relevantné spracovanie konceptu s variantnými riešeniami.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie bude pozostávať z nasledovných etáp:

- | | |
|------------------------------------|-----------------------|
| - 1. vypracovanie ÚPD: | VII/2022 |
| - 2. prerokovanie ÚPD: | X-XI/2022 |
| - 3. schválenie ÚPD, čistopis ÚPD: | III/2023 (predpoklad) |

Vypracovaný návrh ÚPD je počas lehoty na prerokovanie zverejnený na internetovej stránke: www.eco-cities.eu/hvozdnicia

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

- Územný plán veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Žilinského kraja v znení zmien a doplnkov (nadradená územnoplánovacia dokumentácia)
- Územný plán obce Hvozdnicia

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

- Obec Hvozdnicia

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení ÚPD
- všeobecne záväzné nariadenie (VZN) obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPD

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Pri spracovaní ÚPD boli použité:

- dostupné poznatky o území
- požiadavky a rozvojové zámery obce, fyzických a právnických osôb,
- príslušné právne predpisy a normy
- nadradená územnoplánovacia dokumentácia

2. Údaje o výstupoch:

Výstupom plánovacieho procesu budú schválené zmeny a doplnky územného plánu obce, vrátane záväznej časti riešenia vyhlásenej formou VZN.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Predpokladané priame vplyvy:

- prírastok 88 bytových jednotiek a prírastok obyvateľov obce o 220 obyvateľov na základe kapacít rozvojových plôch (pri obložnosti 2,5)
- mierne zvýšenie spotreby vody (Q_p o 31 900 l/deň), elektrickej energie (o 276 kW), zemného plynu (R_{QIBV} o 213 400 m³/rok) - úmerne predpokladanému rastu počtu obyvateľov
- nový záber poľnohospodárskej pôdy o celkovej výmere 4,0136 ha - pre navrhované rozvojové plochy doplnkov D1, D2, D3 (pôdy s nasledovnými kódmi BPEJ /skup. kvality: 0756405/6., 0783685/9., 0706012/5., 0700892/9.)
- žiadne negatívne vplyvy na obyvateľstvo, krajinný obraz a scenériu, ovzdušie, hydrologické pomery, klimatické pomery, prvky územného systému ekologickej stability sa nepredpokladajú

Predpokladané pozitívne nepriame vplyvy:

- stanovenie záväzných regulatívov funkčného využitia územia a priestorového usporiadania pre dopĺňané rozvojové plochy

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Nepredpokladá sa vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyv na chránené územia:

Riešené územie nezasahuje do súvislej sústavy chránených území Natura 2000 – nezasahuje do navrhovaných vtáčích území, ani území európskeho významu. Nenachádzajú sa tu maloplošné ani veľkoplošné chránené územia národnej siete chránených území, ani chránené stromy, významné mokrade. Územnoplánovacia dokumentácia preto nebude mať vplyv na chránené územia.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

- nepredpokladajú sa

7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

- nepredpokladá sa (vzhľadom k polohe obce)

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení:

- dotknutá verejnosť podľa §6a, ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (predovšetkým občania obce, vlastníci pozemkov v k.ú. Hvozdnica)

2. Zoznam dotknutých subjektov:

2.1 Dotknuté orgány štátnej správy

- Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
- Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- Okresný úrad Žilina, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- Okresný úrad Žilina, Pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- Okresný úrad Žilina, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- Okresný úrad Bytča, Odbor krízového riadenia, Zámok 104, 014 01 Bytča
- Okresný úrad Bytča, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Zámok 104, 014 01 Bytča
- Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline, V. Spanyola 27, 011 01 Žilina
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
- Obvodný bankský úrad v Banskej Bystrici, ul. 9. mája č. 2, 975 90 Banská Bystrica

2.2 Dotknutý samosprávny kraj

- Úrad Žilinského samosprávneho kraja, odbor dopravy a územného plánovania, Komenského 48, 011 09 Žilina

2.3 Dotknuté obce

- Mesto Bytča, Mestský úrad, Námestie SR 1/1, 014 01 Bytča
- Obec Štiavnik, Obecný úrad, 013 55 Štiavnik 764
- Obec Predmier, Obecný úrad, Bajzova 55, 013 51 Predmier
- Obec Jasenica, Obecný úrad, 018 17 Jasenica 130
- Obec Stupné, Obecný úrad, 018 12 Stupné 216
- Obec Brvnište, Obecný úrad, 018 12 Brvnište 390

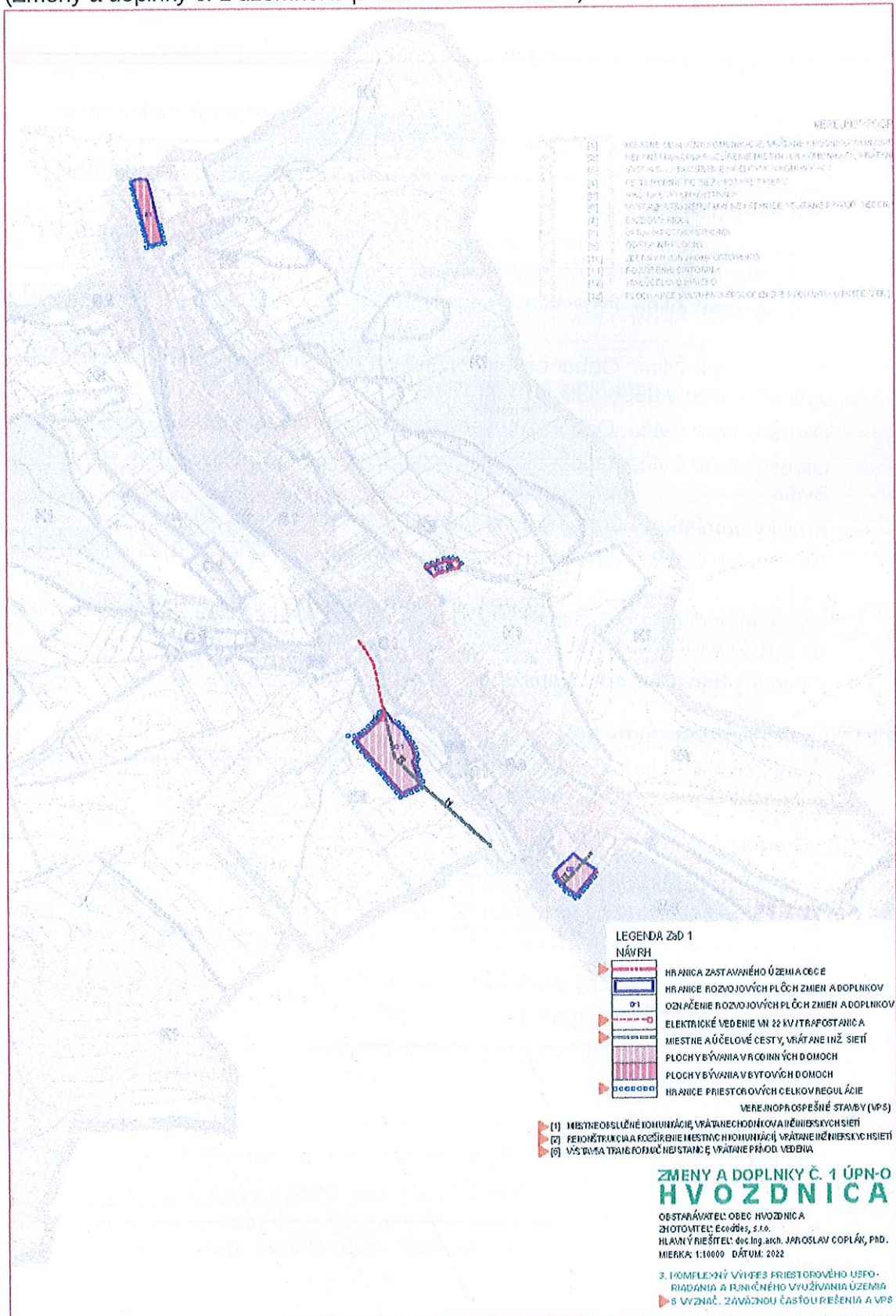
3. Dotknuté susedné štáty:

- žiadne

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Výkres č. 2 - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia (Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Hvozdnica)



2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- Územný plán obce Hvozdnica
- Územný plán veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Žilinského kraja v znení zmien a doplnkov (nadradená územnoplánovacia dokumentácia)

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Hvozdnici, september 2022

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:

doc. Ing.arch. Jaroslav Coplák, PhD.

odborne spôsobilá osoba na posudzovanie vplyvov na životné prostredie

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:



Ing. Martin Šimún
starosta obce Hvozdnica